

VEDOUcí PROJEKTANT:	ING. ALEŠ DRLÝ	Ing. Aleš Drlý projektová činnost ve výstavbě Loštáková 879, 506 01 Jičín tel.:549244552 IČO:665 85 708 kancelář: Helfertova 44, 613 00 Brno
ODP. PROJ. DÍLU:		
VYPRACOVAL:		
SPOLUPRÁCE:		
INVESTOR:	Statutární město Brno Městská část Brno–Bohunice Dlouhá 3, 625 00 Brno	ZAK. Č. 16/2013 STUPEŇ DZS, DPS DATUM 10/2013
STAVBA:		FORMÁT *A4 REVIZE: 00 ČÁST: D OBJEKT: SO 01 DIL: 1–SA
ZATEPLENÍ FASÁDY OBJEKTU SVČ a KJM LÁNY 3 V MČ BRNO–Bohunice		
OBSAH: STAVEBNÍ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ		Č. VÝTIKU: Č. VÝKRESU
TECHNICKÁ ZPRÁVA		SA 01

SA - Technická zpráva

Bourací práce a demontáže:

V rámci stavebních úprav na části budovy bude provedeno:

- demontáž 2 ks vstupních dveří
- vybourání otvoru s výplní ze sklobetonu
- demontáž venkovních okenních parapetů a vyřezání prostoru pro vložení tep. izolace pod parapet
- demontáž podokapních žlabů a střešních svodů
- demontáž oplechování na stěnách
- odbourání střešních tašek ze střešních nadezdívek
- osekání kabřince - obkladů soklu
- překotvení hromosvodu
- oklepání nesoudržných a navětralých ploch omítek (předpoklad 10%)

Tepelné izolace:

Zateplení nadzemních částí obvodových stěn:

Vybrané nadzemní netransparentní obvodové konstrukce budou zatepleny KZS. Zateplení bude překrývat rám otvorových výplní o 40mm, resp. ostění otvorů bude s izolantem tl. 40mm. Příprava podkladu: je nutno očistit povrch od prachu a uvolněných částic. Následně bude proveden KZS. Je nutno použít kompletní certifikovaný zateplovací systém. Budou použity tepelně izolační desky ze šedého pěnového fasádního polystyrenu v tloušťkách 140 a 40mm. Pod okenní parapety je navržena izolace z extrudovaného polystyrenu v tl. 60mm. V soklové oblasti je navrženo použít pro zateplení extrudovaný polystyren v tl. 140mm.

Pro lepení KZS bude použito doporučené lepidlo použitého systému KZS. Jako doplněk lepení izolačních desek bude použito mechanické kotvení hmoždinkami v rozsahu podle technologického postupu výrobce KZS. Na izolační desky bude aplikován lepicí tmel výztuhová tkanina ze sklotextilního materiálu, odolná vůči alkáliím a vůči deformacím jako armovací výztuž lepicí a tmelové hmoty. Pod omítky bude aplikována penetrace – pigmentovaný základní nátěr zlepšující přilnavost, s dobrou kryvostí, pro nanášení tenkovrstvých omítek, na něj bude nanesena omítka. Nad otvory a v dolní části KZS budou okapové hrany. Součástí provedení KZS bude použita probarvená omítka. Při aplikaci je nutné dodržet technologické podklady dodavatelské výrobce. Při provádění a aplikaci vnějšího kontaktního zateplovacího systému je nutné respektovat technické požadavky na provádění vnějších tepelně izolačních systémů s konečnou povrchovou úpravou omítkou nebo omítkou a nátěrem, které jsou určeny normou ČSN 73 2901 Provádění vnějších tepelně izolačních kompozitních systémů (ETICS). Dále je bezpodmínečně nutno postupovat podle technických doporučení a návodů dodavatele vybraného zateplovacího systému. Doporučuje se postupovat podle technických pravidel, kritérií a směrnic CZB 2007 vydaných Cechem pro zateplování budov (TP CZB 01 – 2007 – Tepelně technický návrh vnějších tepelně izolačních kontaktních systémů (ETICS), TP CZB 02 – 2007 – Posouzení spolehlivosti připevnění vnějších tepelně izolačních kontaktních systémů (ETICS), TP CZB 03 – 2007 – Detaily řešení vnějších tepelně izolačních kontaktních systémů (ETICS), TP CZB 04 – 2007 – Specifikace a provádění vnějších tepelně izolačních kontaktních systémů (ETICS) a TP CZB 05 – 2007 – Kritéria pro kvalitativní třídy vnějších tepelně izolačních kontaktních systémů (ETICS).

Výplně otvorů

Venkovní dveře a okna jsou navrženy plastové, v barvě bílé. Je navrženo použít šestikomorové profily, celoobvodové kování s mikroventilací. Členění– viz výpis. Zasklení tepelně izolačním trojsklem a vyplněné inertním plynem, se součinitelem prostupu tepla alespoň $U_g = 1.1 \text{ W/m}^2\text{K}$ s "teplým" plastovým rámečkem dostatečně překrytým zasklívací lištou. Celkový součinitel prostupu tepla (rám + křídlo) okna $U_{N,20}$ je požadován maximálně $1,2 \text{ W/m}^2\text{K}$. Rám okna či dveří ve styku s novým zateplovacím systémem u ostění a nadpraží se opatří začíšťovací lištou, která zajistí dilataci

mezi omítkou a rámem a zároveň i dostatečně těsné napojení. Podokenní část bude upravena v malém spádu tak, aby se mohl přímo přilepit vnější parapet. Z vnitřní strany je navrženo použít systém nalepené parozábrany pro zajištění parotěsnosti spoje rámu okna se stávající omítkou ostění. U vnitřního okna se provede finální tenkovrstvá omítka, ve které se osadí parotěsná izolace okna. Okapová hrana parapetu bude předstupovat 50mm před líc KZS. Dveře navrženy se shodnými tepelně technickými parametry jako okna.

Konstrukce klempířské

Budou provedeny z titanzinkového pozinkovaného plechu tl.0,7 mm. Jedná se o oplechování parapetů, střešních nadezdívek a plošných odskoků zateplení.

Kompletně budou vyměněny podokapní žlaby a navazující svodná potrubí. Materiál dtto. Klempířské konstrukce budou provedeny v souladu s ČSN 733610-Navrhování klempířských konstrukcí.

Úpravy vnitřních povrchů:

Ve vnitřních prostorách bude opravena omítka v blízkosti měněných oken a dveří.

Ostatní:

Bude překotven hromosvod. Klimatizační jednotka na stěně bude předsazena o tl. zateplení.

Podlahy:

Doplnění dlažby u vyměňovaných dveří.